

## Niederschrift

- öffentlicher Teil -

über die 15. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung am 13.06.2017

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:25 Uhr

---

Anwesend sind:

Vorsitz: Birgit Emmerich  
Binder, Patrick  
Panke, Simon  
Prpitsch, Klaus  
Dwenger, Horst stellv. f. Reichow, Lydia  
Steinbeißer, Peter  
Weinreich, Helmut  
Buchmann, Stefan  
Woydich, Hans-Jürgen stellv. f. Dasbach, Karl-Heinz  
Miltenberger, Horst  
Schneider, Fabian  
Emmerich, Birgit  
Brücker, Heinz stellv. f. Paust, Dirk  
Fuhg, Hans-Detlef

Beratende Mitglieder:

Siebels, Manfred  
Ugur, Remzi

entschuldigt fehlen:

Reichow, Lydia  
Dasbach, Karl-Heinz  
Paust, Dirk

Gäste:

Mühmert, Heinrich

von der Verwaltung sind anwesend:

Dr. Michael Heidinger  
Dr. Thomas Palotz  
Svenja Krämer  
Karin Budahn-Diallo  
Gerd Lantermann  
Belinda Winkler

---

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
3	Gründung einer Dinslakener Flächenentwicklungsgesellschaft (DIN FLEG mbH)  (Vorlage Nr. 1228)
4	Bericht über die Untersuchungen zur Zentralisierung der Standorte des Berufskolleg Dinslaken - mündlicher Bericht
5	Anfrage des Herrn Ugur Nachnutzung des Grundstücks Steinstraße

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
---	---

Die Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist und die Einladung mit Tagesordnung fristgerecht zugestellt worden ist.

Ausschließungsgründe gem. § 31 GO NW liegen nicht vor.

Herr Manfred Siebels wird vereidigt.

Herr Ugur bittet um Ergänzung der TO: Er möchte eine Frage stellen. Dies wird als TOP 5 des öffentlichen Teils aufgenommen.

2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
---	--

Es liegen keine Anfragen vor.

3	Gründung einer Dinslakener Flächenentwicklungsgesellschaft (DIN FLEG mbH) (Vorlage Nr. 1228)
---	---

Der ALiWi empfiehlt mit einer Enthaltung den Punkt 1 des Beschlussvorschlags, die Flächenentwicklungsgesellschaft DIN FLEG GmbH) mit einem Stammkapital von 25.000,00 € zu gründen. Pkt. 2 - 4 des Beschlussvorschlags (Abschluss des Gesellschaftsvertrages, Entsendung der Mitglieder in den Aufsichtsrat sowie Benennung der Vertreter/innen für die Gesellschafterversammlung) werden in die weitere Beratungsfolge geschoben.

4	Bericht über die Untersuchungen zur Zentralisierung der Standorte des Berufskolleg Dinslaken - mündlicher Bericht
---	--

Herr Dr. Palotz erläutert den Sachstand anhand einer Präsentation. Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5	Anfrage des Herrn Ugur Nachnutzung des Grundstücks Steinstraße
---	---

Herr Ugur schildert, dass die im Eigentum der Vivawest befindlichen Garagen zwischenzeitlich weitestgehend geräumt sind und den Eindruck erwecken, einsturzgefährdet zu sein. Herr Ugur fragt nach dem Sachstand bezüglich einer eventuellen Nachnutzung.

Herr Dr. Palotz erläutert, dass nach seinem Kenntnisstand die Garagenmietverträge mit den Wohnungsmietverträgen verknüpft sind. Vivawest hatte zugesagt, sich um die Trennung der Verträge zu bemühen und sich zurückzumelden. Da offensichtlich Bewegung in die Angelegenheit kommt, wird die Verwaltung Kontakt aufnehmen und in der kommenden Sitzung des ALiWi berichten.

Vorsitzende

Schriftführer