

## Niederschrift

- öffentlicher Teil -

über die 08. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung am 15.02.2011

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:20 Uhr

---

Anwesend sind:

Vorsitz: Gerald Schädlich

Buhren-Ortmann, Jörg  
Dieckmann, Gerrit  
Kaya, Ali  
Prpitsch, Klaus  
Steinbeißer, Peter  
Wlcek, Friedhelm  
Buchmann, Stefan  
Elspaß, Karl-Heinz  
Seidel, Renate  
Miltenberger, Horst  
Wansing, Heinrich  
Emmerich, Birgit (ab 17:04 Uhr)  
Brücker, Heinz  
Kauffmann, Klaus-Peter  
Schädlich, Gerald

Beratende Mitglieder:

Baudisch, Lothar  
Tuncel, Turhan

entschuldigt fehlen:

Dr. Holzborn, Rainer  
Eren, Turgay

Gäste:

Keine.

von der Verwaltung sind anwesend:

Bürgermeister Dr. Michael Heidinger, Schriftführer  
Karl-Heinz Rudorf  
Gerd Lantermann  
Helge Uhlig  
Silke Pollack

---

Die nachfolgenden Seiten enthalten die in der Sitzung gefassten Beschlüsse.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
2	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht -
3	Zechenentwicklung - mündlicher Bericht -

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
---	---

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung fristgerecht zugegangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht beantragt.

SB Kauffmann (DIE LINKE) erklärt, dass er am Beschluss zur Vorlage Nr. 510 wegen Befangenheit nicht mitwirkt.

Erklärungen im Sinne des § 31 GO NRW werden nicht abgegeben.

2	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht -
---	---

Herr Rudorf berichtet, dass der Beirat für Planung „Neutorplatz und Saarstraße“ im Dezember 2010 eine Empfehlung für den Entwurf der wbp Landschaftsarchitekten Ingenieure, Bochum, ausgesprochen hat. Die Unterlagen werden an alle Fraktionen und PUGStA-Mitglieder zur weiteren Beratung am 14.03.2011 versandt.

Hinsichtlich des B-Planes für den Hans-Böckler-Platz gibt es keinen neuen Sachstand, Herr Hellmich möchte aber bis Mitte März 2011 die Verhandlungen für das Hertie-Gebäude abschließen. Über eine Zwischennutzung des Hertie-Objektes liegen keine neuen Erkenntnisse vor.

Frau Pollack berichtet, dass die Ausschreibung für das City-Management kurzfristig erfolgen soll.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

3	Zechenentwicklung - mündlicher Bericht -
---	---

Herr Rudorf berichtet, dass die 120. FNP-Änderung in der Sitzungsfolge PUGStA/Rat am 14.03./22.03.2011 beschlossen werden soll. Die Offenlage der B-Pläne für die Osttangente und den Bergpark soll ebenfalls im PUGStA am 14.03.2011 beschlossen werden.

Vom 28.02. – 02.03.2011 wird auf dem Zechengelände eine **Leitbild-Werkstatt** mit dem Schwerpunkt Kreativwirtschaft mit internationaler Beteiligung stattfinden. Für die Auftaktveranstaltung am 28.02.2011, 18:00 Uhr werden alle Ratsmitglieder eine Einladung erhalten.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.