

Niederschrift

- öffentlicher Teil -

über die 18. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung am 06.11.2012

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:18 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitz: Gerald Schädlich
Dieckmann, Gerrit
Dwenger, Horst stellv. f. Kaya, Ali
Prpitsch, Klaus
Rohde, Bernd
Steinbeißer, Peter
Wlcek, Friedhelm
Elspaß, Karl-Heinz
Dr. Holzborn, Rainer
Miltenberger, Horst
Wagemann, Marianne
Wansing, Heinrich
Trenz, Leonhard stellv. f. Emmerich, Birgit
Brücker, Heinz
Kauffmann, Klaus-Peter
Schädlich, Gerald

Beratende Mitglieder:

Baudisch, Lothar
Tuncel, Turhan

entschuldigt fehlen:

Kaya, Ali
Emmerich, Birgit

von der Verwaltung sind anwesend:

Dr. Heidinger, Michael
Dr. Palotz, Thomas (Schriftführer)
Rudorf, Karl-Heinz
Lantermann, Gerd

Die nachfolgenden Seiten 134 bis 136 enthalten zu den Punkten 1 bis 3 die in der Sitzung gefassten Beschlüsse.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

| | |
|---|---|
| 1 | Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe <input type="checkbox"/> |
| 2 | Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht <input type="checkbox"/> |
| 3 | Zechenentwicklung - mündlicher Bericht <input type="checkbox"/> |

| | |
|---|---|
| 1 | Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe |
|---|---|

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung fristgerecht zugegangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Herr Schädlich weist darauf hin, dass er an der Beschlussfassung zu Tagesordnungspunkt 2 des nichtöffentlichen Teils nicht mitwirkt.

Erklärungen im Sinne des § 31 GO NRW werden nicht abgegeben.

| | |
|---|---|
| 2 | Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht |
|---|---|

Herr Rudorf berichtet über aktuelle Aktivitäten im Zusammenhang mit der Innenstadtentwicklung. Mit den Anliegern der Bahnstraße wurde am 04.10.2012 ein Workshop durchgeführt. Am 30.10.2012 fand der offizielle erste Spatenstich zum Bau der Neutor-Galerie statt. Das Projektbüro bestand am 25.10.2012 ein Jahr und wurde in diesem Zeitraum von 3.500 Interessierten aufgesucht. Die Einrichtung des Büros war deshalb eine wichtige und richtige Entscheidung. Hinsichtlich der Querung der Friedrich-Ebert-Straße hat ein Gespräch mit dem Gutachter, den Fraktionen und der IG-Altstadt stattgefunden. Eine erneute Beratung im PUGStA am 03.12.2012 mit entsprechendem Beschluss soll erfolgen.

Beigeordneter Dr. Palotz weist auf die Verzögerungen bei der Umgestaltung des Platzes Am Neutor durch personelle Unterbesetzung der Baustelle durch die Firma Langenfurth hin. Entsprechend den Bestimmungen der VOB wurde die Firma bereits zweimal in Verzug gesetzt. Vertragsstrafen sind – vorgegeben durch die VOB – so niedrig, dass dies nicht zu einer Abhilfe der Verzögerungen geeignet ist.

Herr STVO Brücker weist darauf hin, dass die abgegebenen Erklärungen von Herrn Dr. Palotz zu dem Vertragsverhältnis mit der Firma Langenfurth nicht im öffentlichen Teil der Sitzung beraten werden dürfen. Er missbilligt diese Erklärungen der Verwaltung ausdrücklich.

Da keine Vertragseinzelheiten erörtert wurden, sondern hier nur allgemeine Bestimmungen der VOB zur Anwendung kommen, werden die Bedenken von Beigeordneten Dr.

Palotz nicht geteilt. Im übrigen seien die Verzögerungen vor Ort allen Beteiligten sichtbar.

| | |
|---|---|
| 3 | Zechenentwicklung - mündlicher Bericht |
|---|---|

Herr Rudorf berichtet darüber, dass die öffentliche Auslegung des B-Plans Nr. 303.04 (u. a. Lohberg-Corso) am 16.11.2012 endet und der Satzungsbeschluss im Dezember 2012 gefasst werden soll.

Das Ergebnis des Wettbewerbs „Kunst im Park“ (Bergpark) wird in der Zeit vom 26.11.2012 bis Mitte Januar 2013 im Museum Voswinkelshof ausgestellt. Voraussetzung für eine spätere Realisierung der Kunstobjekte sind allerdings entsprechende Förderungen.

Der Bewilligungsbescheid für die Osttangente liegt in der Zwischenzeit vor, so dass die europaweite Ausschreibung der Ing.-Leistungen erfolgen kann. Mit dem Baubeginn ist im Herbst 2013 zu rechnen.

Die Jurysitzung zum Architektenwettbewerb „Kaue“ findet am 05.12.2012 statt. Am gleichen Tag wird ein weiterer Debattenort zum Thema Architektur im Ledigenheim stattfinden.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in